

子育てがより楽しめる住まいに

①



浴室を移設しダイニングとキッチンを反転
お子様を見守りやすい開放的なLDKに

②



腰壁には、マガジンラックを造作

③



天然木目の優しいキッチン

④



凹みを利用したベンチシート

⑤



シートの下は収納スペース

⑥



約1坪の増築で、収納も増え広くなった玄関ホール

⑦



ホールにお出掛け用CL

⑧



扉のもう一方は可愛い洗面室

平面図



1階 既設平面図



1階 リフォーム後平面図

配置図



DATA

- | | |
|--------------|----------------|
| ■所在地:愛知県稲沢市 | ■築年数:9年 |
| ■建て方:一戸建て | ■工事費用:830万 |
| ■構造:軽量鉄骨 | ■工事期間:60日 |
| ■階数:2階建て | ■工事完成年月:H29年7月 |
| ■延床面積:87㎡ | ■家族構成:3名 |
| ■リフォーム面積:45㎡ | ■年齢:30代夫婦,子供1人 |

BEFORE

- A:ダイニングとキッチンの間には、袖壁や垂れ壁があり閉鎖的
 B:玄関ホール、土間共に狭く、下足入れは収納不足だった



以前の袖壁と垂れ壁のあるキッチン



玄関ホール、土間共に狭かった

■ご要望と提案

<お悩みその①>

お二人目のご懐妊をきっかけに、今まで思っていた間取りへの不満を解消させ、子育てがしやすい住まいへと一新したいと思っていたK様ご夫妻。収納スペースを確保し、広々とした空間でのびのび子育てを楽しみたい。

<お悩みその②>

閉鎖的なキッチンをお子様の様子が見えるような対面キッチンにしたい。ナチュラルな雰囲気の可愛いキッチンにしたい。収納も充実させたい。
 →キッチンとダイニングを反転させ、対面キッチンに。
 →浴室との凹にパントリー収納を造作。

<お悩みその③>

窓のない浴室は換気が不十分。狭い洗面脱衣室や玄関ホールも改善したい。
 →以前のキッチン窓に浴室をレイアウトし、窓のある浴室に。浴室の移設と約1坪の増築で玄関ホールを広げ、大容量の玄関収納を設置。同時に洗面脱衣室も広く使いやすくなりました。

■リフォームテーマ

『子育てがより楽しめる住まいに』

■特に工夫したポイント

①キッチンの配置

奥様が選ばれたキッチンが天然木目の美しい扉が特徴のキッチンだったため、リビングドアを開けた瞬間、目に入るのがキッチン背面収納の扉になるように配置。手前の腰壁に造作した、マガジンラックも素敵なフォーカルポイントに。(写真①②③参照)

②浴室を移設して出来た凹

軽量鉄骨という構造上、窓の新設が困難だったため、以前のキッチン窓に浴室をレイアウトしたところ出来た、対面キッチンとの間の凹は、大容量のパントリーとして活用。撤去出来ない鉄骨柱との凹には、ベンチシートをご提案。座面の下は収納としても利用でき、小さいお子様には座りやすいとご満足頂けました。(写真④⑤参照)

③玄関ホールにお出掛け用CL

広がった玄関ホールは、人数が増えるご家族の靴を考慮し、大型の玄関収納を。更に、広がった洗面脱衣室の一部をお出掛け用のコートやバッグ、帽子等が収納できるクローゼットをホールに造作。わざわざ寝室やLDKまで荷物を取りに行かなくても準備が整えるように。お子様を連れてお出掛けするのが楽になったそうです。(写真⑥⑦⑧参照)