

## 省エネでより快適な暮らしに

### 【リフォームテーマと概要】

#### - テーマ -

収納力を上げて、快適に暮らせる空間にする。

#### - 概要 -

築35年と年数が経過していたので、色々なお悩みがあった。設備機器等が劣化していたり使い勝手が悪かったり、収納が少なかったり・・・

またタイル貼りの浴室は冬はとても寒く苦痛に感じていた。

### 【ポイント】

#### ●キッチン周辺の見直し

収納し切れず物が散在していたキッチン周辺。Ⅱ型システムキッチンだったのを、調理スペースと収納スペースでエリア分けをしました。システムキッチンはⅠ型にして作業動線を短くし、豊富にある調理器具や食器等を使いやすく収納出来る様背面収納にしました。また、カウンター下は扉付きの収納にし、ダイニングで使用する物やグラスなどたくさん収納出来ます。すっきり収まりました。

#### ●水廻り

浴室は保温性の高いユニットバスに変更し、洗面化粧台は清掃性もよく収納力もある物に取替えました。

#### ●暖房・省エネ

家の中をより暖かく出来る様に、LDKにはガス式床暖房と内窓、浴室にはガス式浴室暖房機を取り付けました。

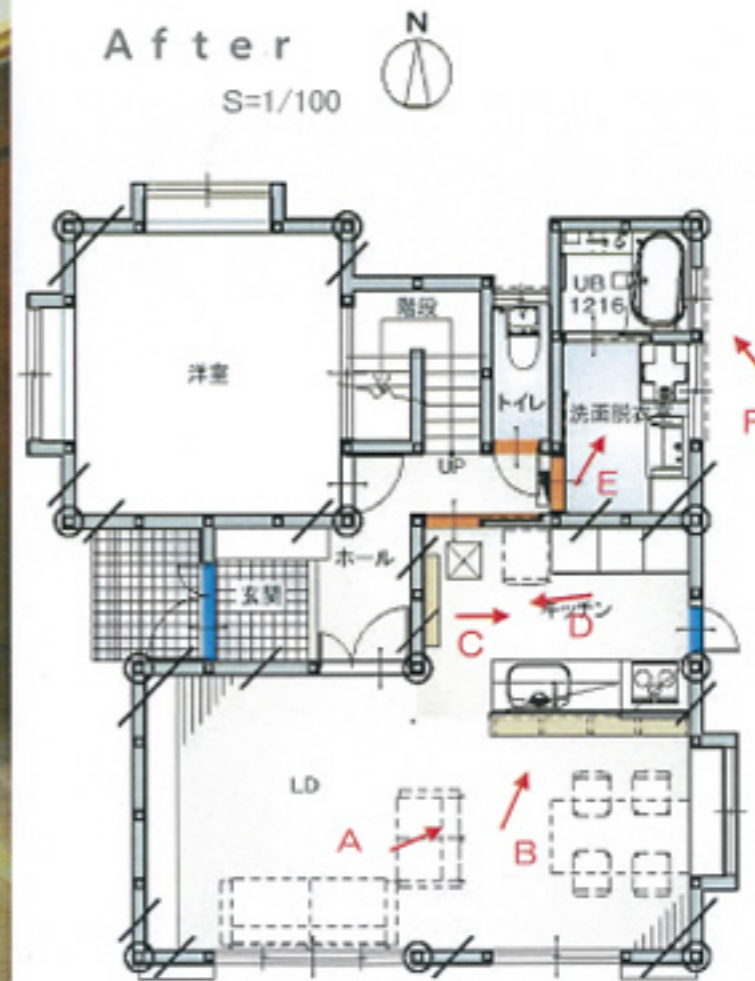
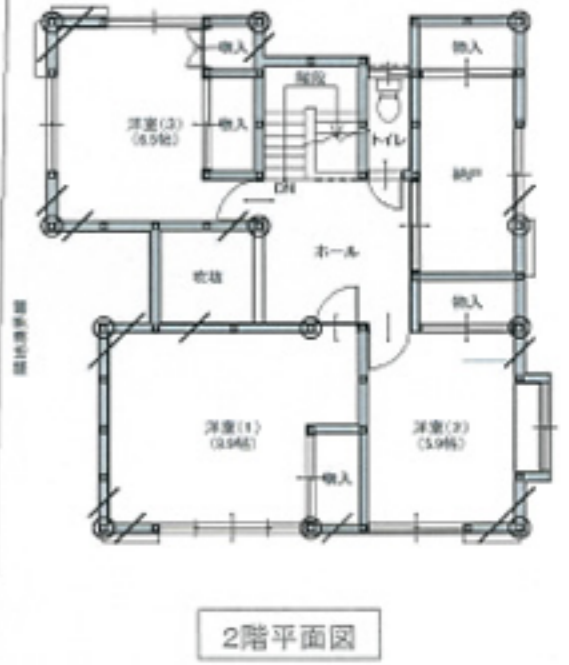
ガスを多く使うようになるので、お湯と電気を同時に作り出し、排熱を利用してお湯も作れるエネファームを設置。発電時に二酸化炭素や有害ガスが排出されないため、省エネに貢献できます。



### Before



- ①キッチン前カウンター。
- ②Ⅱ型キッチンのシンク側、色んな物が収納しきれず溢れている。
- ③収納の少ない洗面台。
- ④タイル貼り、ステンレス浴槽の寒い在来浴室。



【データ】  
 所在地：名古屋市  
 築年数：35年  
 建て方：戸建て  
 構造：木造  
 階数：2階建て  
 延べ面積：127.42㎡  
 施工面積：48.41㎡  
 工事期間：45日  
 工事完了：H29年6月